



MIASTO KUTNO

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU POŁOŻONEGO W KUTNIE PRZY UL. NOWOWIEJSKIEJ

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO
PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
SKALA 1:1000

układ współrzędnych PL-2000 strefa 6,
kopia wektorowej mapy zasadniczej pozyskana z powiatowego zasobu
geodezyjnego i kartograficznego Starostwa Powiatowego w Kutnie
Licencja nr GK.II.6642.15.2023_1002_P

0 25 50 100 150 200 250 m

Typy oddziaływania na środowisko:

- typ 1
- typ 2
- typ 3
- typ 4
- typ 5

Oznaczenia obowiązujące:

- granice planu
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- wymiarowanie rysunku planu (w metrach)

Symbole cyfrowe i literowe określające przeznaczenie terenów:

- MNW – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej
- MNW-U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub usług
- KDD – tereny dróg dojazdowych
- KR – tereny komunikacji drogowej wewnętrznej
- KOP – tereny parkingów
- WS – tereny wód powierzchniowych śródlądowych
- ZPW – tereny zieleni urządzonej wysokiej

Obszary podlegające ochronie wyznaczone ustaleniami planu:

- granice strefy ochrony archeologicznej

Obszary podlegające ochronie wyznaczone na podstawie przepisów odrębnych:

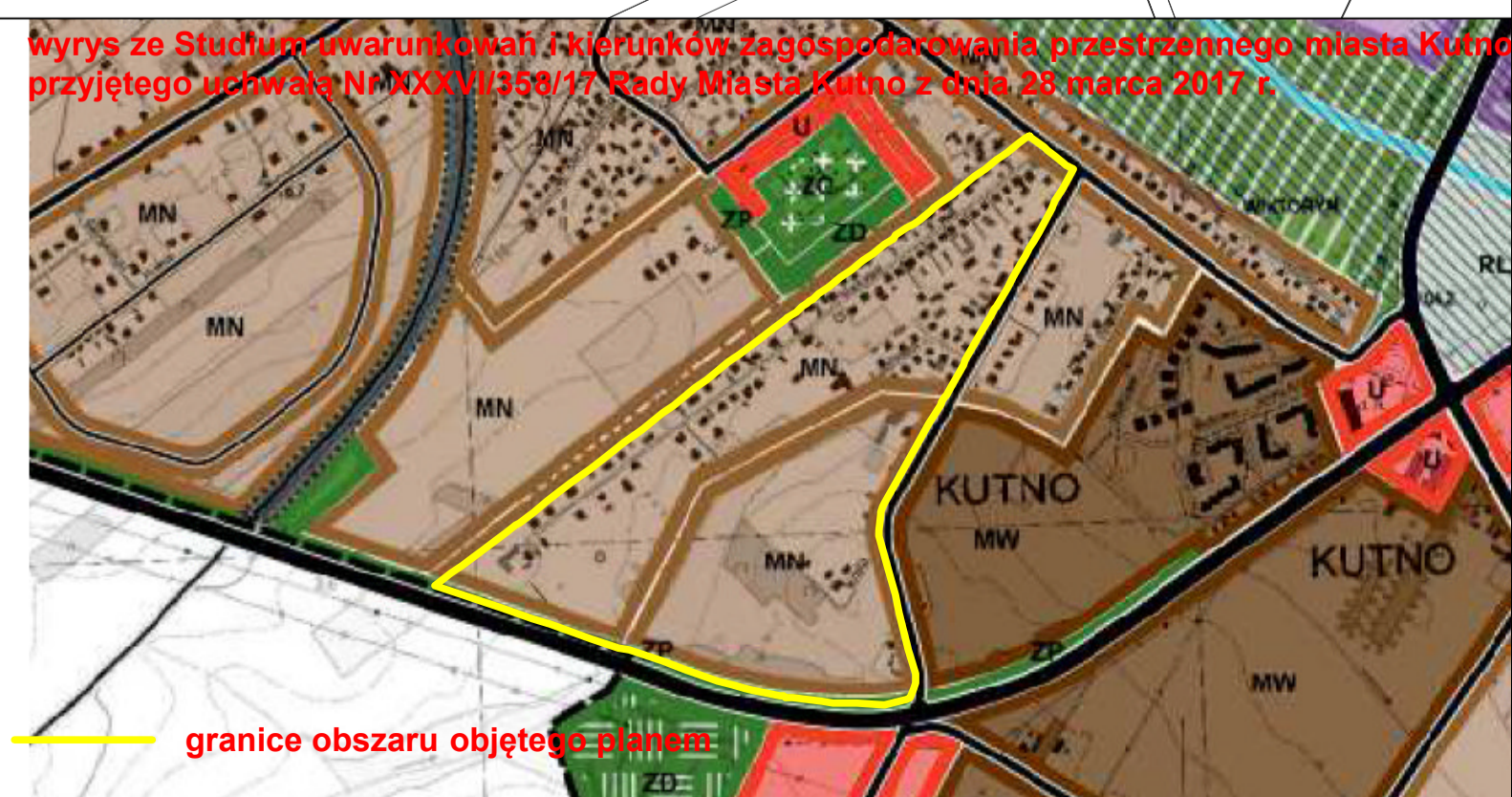
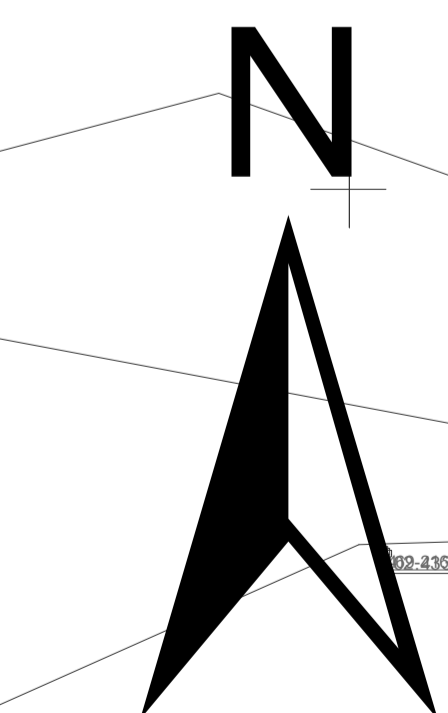
- granice stanowisk archeologicznych wraz z numerem ewid. stanowiska

Obszary wymagające szczególnych warunków zagospodarowania terenów, wyznaczone na podstawie przepisów odrębnych:

- granice strefy sanitarnej od 50 do 150 m od cementarza
- strefa technologiczna od napowietrznych linii elektroenergetycznych 15 kV

Oznaczenia informacyjne:

- granice administracyjne Miasta Kutno
- proponowane podziały geodezyjne i rozwiązania komunikacyjne
- napowietrze linie elektroenergetyczne 15 kV
- istniejące gazociągi średniego ciśnienia
- istniejące gazociągi niskiego ciśnienia



	GRANICA ADMINISTRACYJNA MIASTA
	TERENY ZABUDOWY ŚRODKOWSKAJE
	TERENY ZABUDOWY WIELORODZINNEJ
	TERENY ZABUDOWY JEDNORODZINNEJ
	TERENY USŁUG
	TERENY USŁUG Z KAWALCZAKAMI
	TERENY USŁUG SPORTU I REKREACJI
	TERENY USŁUG PREZYDENCYJNYCH, MAGAZYNÓW, SKŁADÓW I BAZ
	TERENY TECHNOLOGICZNE
	TERENY DZIAŁALNOŚCI WYKONAWCZO-PROJEKTYWNEJ
	TERENY OGRÓDÓW DZIAŁALNOŚCI
	TERENY OMIKROKRAJOWYCH
	TERENY LASÓW I ZARZĘBEN
	TERENY LĄK
	TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH
	TERENY KOLEJOWE
	GRANICA TERENÓW ZAMKNIĘTYCH WRAZ ZE STREFĄ OCHRONY
	ZIELONISIA MIASTA
	STOLICZNA PRZESTRZEŃ PUBLICZNA
	TRAMWAJE I ŚRODKOWSKAJE
	OSIĄG CZĘŚCIOWEGO ZAGROŻENIA POROZCZAJEM
	DROGI GŁÓWNE RUCHU PRZESYLNICZEGO
	DROGI GŁÓWNE
	DROGI ZBIORCZE
	DROGI LOKALNE
	DROGI LOKALNE LINII DOJAZDOWEJ

• Granice poszczególnych obszarów odpowiadają doktrynie skali mapy. Ich ułożenie jest dostosowane do granic administracyjnych podzastępczych, niekoniecznie będących w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

• Przewidziona przeznaczenia terenu odnosi się do wyznaczonego obszaru i nie oznacza jego wyłączenia. Nie może być objęta ochroną konserwatorską, a w sposób ustalony do przewidzenia funkcji podległych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

• Usługi komunikacyjne ma charakter schematyczny, a pokazanie linii nie oznacza konieczności ich wybudowania na proponowanych liniach.