MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARU POŁOŻONEGO w KUTNIE POMIĘDZY ul. KARDYNAŁA STEFANA WYSZYŃSKIEGO i ul. OPOROWSKĄ

ZAŁĄCZNIK nr 1
DO UCHWAŁY NR..../22 RADY MIASTA KUTNO z dnia 2022

ETAP: PROJEKT **PONOWNE OPINIOWANIE I UZGODNIENIA PO UWZGLĘDNIENIU UWAG, WNIESIONYCH PODCZAS PUBLICZNEGO WYŁOŻENIA**

AUTORZY OPRACOWANIA:
mgr inż. arch. **Barbara Brzezińska-Kwaśny** - główny projektant planu - uprawniona do sporządzania projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na podstawie art. 5 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503); posiadająca kwalifikacje do wykonywania zawodu urbanisty na terytorium RP wydane przez Polską Izbę Urbanistów - OIU z siedzibą w Warszawie
mgr inż. arch. **Magdalena Filipiak** - współpraca autorska - uprawniona do sporządzania projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na podstawie art. 5 pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym
mgr **Barbara Wysmyk -Lamprecht -** współpraca autorska - uprawniona do sporządzania projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na podstawie art. 5 pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

SKALA 1:1000 — 0 10m 20m 30m 40m 50m

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE

	GRANICE OBOWIĄZYWANIA USTALEŃ PLANU
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
	OBOWIĄZUJĄCE LINIE ZABUDOWY
	NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
	GRANICA OBSZARU WPISANEGO DO GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW (GEZ) - Zespół architektoniczny Szpitala św. Walentego - nr 195 GEZ
3.	OBIEKT WPISANY DO GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW (GEZ): **1**, **2**, **3** - budynki dawnego zespołu Fabryki Maszyn Rolniczych „Kraj" przebudowane w 2012r., nr 193 GEZ **4** - dom mieszkalny (kamienica), nr 194 GEZ
	POMNIKI PRZYRODY
	GRANICE TERENU INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO O ZNACZENIU LOKALNYM - LINIE ROZGRANICZAJĄCE PASA DROGOWEGO DROGI GMINNEJ
15,0	ZWYMIAROWANE ODLEGŁOŚCI MIERZONE W METRACH

KLASA PRZEZNACZENIA TERENÓW

MWU	TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ ORAZ ZABUDOWY USŁUGOWEJ
U	TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ
UC	TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ, Z MOŻLIWOŚCIĄ ROZMIESZCZENIA OBIEKTÓW HANDLOWYCH O POWIERZCHNI SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2000M2
UP	TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ ORAZ MAGAZYNÓW, SKŁADÓW I BAZ
KD-Z	TEREN DROGI PUBLICZNEJ - KLASY ZBIORCZEJ

OZNACZENIA INFORMACYJNE

	OBIEKT OBJĘTY OCHRONĄ POPRZEZ WPIS DO REJESTRU WOJEWÓDZKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW - Zespół architektoniczny Szpitala św. Walentego wraz z kaplicą, nr 1139, decyzja Nr KS.V.680/17/74 z dnia 01.06.1974 r.
3/8	GRANICE DZIAŁEK WRAZ Z NUMEREM EWIDENCYJNYM
	KUBATUROWA INFRASTUKTURA ELEKTROENERGETYCZNA (komora nN T730140)
	KUBATUROWA INFRASTUKTURA ELEKTROENERGETYCZNA (rozdzielnia SN T730608)
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE PASÓW DRÓG PUBLICZNYCH, POŁOŻONE POZA GRANICAMI OBOWIĄZYWANIA USTALEŃ PLANU
ul. PAPIEŻA JANA PAWŁA II (KDZ 2/2)	NAZWA, KLASA DROGI PUBLICZNEJ POŁOŻONEJ POZA GRANICAMI OBOWIĄZYWANIA USTALEŃ PLANU

FRAGMENT STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA KUTNA UCHWALONEGO UCHWAŁĄ NR XXXVI/358/17 RADY MIASTA KUTNO W DNIU 28 MARCA 2017 R.

GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO SPORZĄDZENIEM MPZP

Rysunek sporządzono z wykorzystaniem urzędowej kopii mapy zasadniczej uzyskanej z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przy Wydziale Geodezji i Kartografii Starostwa Powiatowego w Kutnie, na podstawie licencji nr GK.6642.384.2021_1002011_CL1