M I A S T O K U T N O

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU POŁOŻONEGO W KUTNIE PRZY ULICY PADEREWSKIEGO

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO
PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
SKALA 1:1000

Typy oddziaływania na środowisko:

- typ 1
- typ 2
- typ 3
- typ 4
- typ 5
- typ 6

Ustalenia

- granice planu
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy

Przeznaczenie terenów:

- MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MNU – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej
- UMN - tereny zabudowy usługowej i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- U - tereny zabudowy usługowej
- ZP – tereny zieleni urządzonej o funkcji izolacyjnej
- KDZ - teren drogi publicznej klasy zbiorczej
- KDL – tereny dróg publicznych klasy lokalnej
- KDD - tereny dróg publicznych klasy dojazdowej

Obszary wymagające szczególnych warunków zagospodarowania terenów:

- granice strefy technologicznej od istniejących napowietrznych linii elektroenergetycznych 110kV i 15 kV
- granice obszarów zdrenowanych

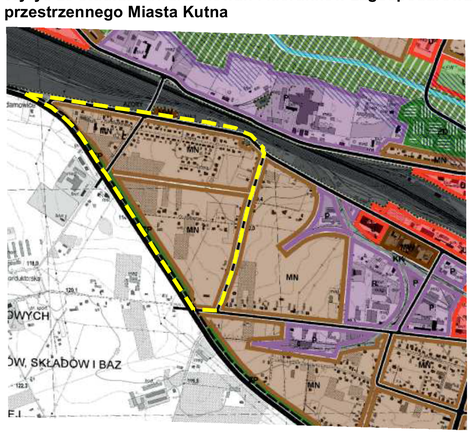
Oznaczenia informacyjne:

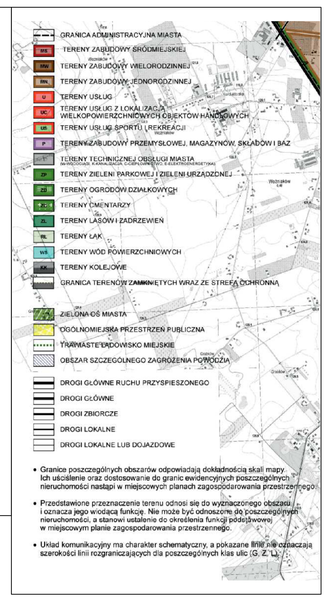
- istniejące napowietrzne linie elektroenergetyczne 110 kV
- istniejące napowietrzne linie elektroenergetyczne 15 kV
- proponowane podziały geodezyjne i rozwiązania komunikacyjne

N

0 25 50 100 150 200 250 m

Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Kutna





- Granice poszczególnych obszarów odpowiadają dokładnością skali mapy. Ich uściślenie oraz dostosowanie do granic ewidencyjnych poszczególnych nieruchomości nastąpi w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.
- Przedstawione przeznaczenie terenu odnosi się do wyznaczonego obszaru i oznacza jego wiodącą funkcję. Nie może być odnoszone do poszczególnych nieruchomości, a stanowi ustalenie do określenia funkcji podstawowej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.
- Układ komunikacyjny ma charakter schematyczny, a pokazane linie nie oznaczają szerokości linii rozgraniczających dla poszczególnych klas ulic (G, Z, L).

granice planu