

## Ciepłe Mieszkanie



Miasto Kutno informuje o możliwości uzyskania dofinansowania na wymianę nieefektywnych źródeł ciepła na paliwa stałe (kopciuchów) i poprawę efektywności energetycznej w lokalach mieszkalnych, znajdujących się w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych, w ramach Programu Ciepłe Mieszkanie.

Program skierowany jest do osób fizycznych posiadających tytuł prawny do lokalu mieszkalnego, znajdującego się w budynku mieszkalnym wielorodzinnym, najemców lokali mieszkalnych stanowiących własność gminy, wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy oraz do wspólnot mieszkaniowych od 3 do 7 lokali mieszkalnych.

Osoby fizyczne mogą zastąpić stare piece, nowymi ekologicznymi źródłami ciepła lub podłączyć lokal do efektywnego źródła ciepła w budynku, w tym do sieci ciepłowniczej. W przypadku wspólnot mieszkaniowych istnieje możliwość dofinansowania zakupu i zamontowania wspólnego źródła ciepła dla budynku a także mikroinstalacji fotowoltaicznej. Dodatkowo można uzyskać dofinansowanie na

montaż instalacji centralnego ogrzewania, wymianę okien i drzwi albo wykonanie niezbędnej dokumentacji projektowej.

Osoby fizyczne mogą uzyskać dofinansowanie w wysokości od 16 500 zł do 41 000 zł. Dofinansowanie dla wspólnot mieszkaniowych może wynieść do 375 000 zł. Na realizację tego zadania Kutno pozyskało dofinansowanie w kwocie 522 000 zł. Pieniądze pochodzą ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi, udostępnionych przez Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska.

Wnioski o udzielenie dofinansowania przyjmowane będą do 30 czerwca 2025 roku.

	Liczba złożonych wniosków o dofinansowanie [szt.]	Liczba zawartych umów [szt.]
osoby fizyczne cz???	3	3
osoby fizyczne cz???	0	0
osoby fizyczne cz???	2	2
wspólnoty mieszkaniowe	0	0

- [Ciepłe mieszkanie - Nabór dla osób fizycznych](#)
- [Ciepłe mieszkanie - Nabór dla wspólnot mieszkaniowych](#)

## Wymień ogrzewanie!

### KORZYŚCI – CO ZYSKASZ?

Otrzymujesz **bezwrotne** dofinansowanie!

Nie martwisz się o zdrowie najbliższych z powodu chorób związanych z zanieczyszczonym powietrzem.

Wymieniając stary kocioł spełniasz obowiązek wynikający z przepisów uchwały antysmogowej w Twoim regionie.

Nowe ogrzewanie to większy **komfort** życia.

Zapewnisz **bezpieczeństwo** ciepłe Twoim domownikom!

Odciążysz domowy budżet, **zyskując** pieniądze na inne potrzeby.

Budynek po termomodernizacji to większy komfort ciepły dla całej wspólnoty!

Weź dotację w swojej gminie:  
Miasto Kutno

ADRES: pl. Marsz. J. Piłsudskiego 18, 99-300 Kutno

MAIL: [urzad@um.kutno.pl](mailto:urzad@um.kutno.pl)

TEL.: 24 253 11 61, 24 253 11 62

WWW: <https://um.kutno.pl/cieple-mieszkanie>

TERMIN NABORU W GMINIE: 30.06.2025 r.



## Program Ciepłe MIESZKANIE to:

poprawa jakości powietrza oraz zmniejszenie emisji pyłów oraz gazów cieplarnianych poprzez wymianę nieefektywnych źródeł ciepła na paliwa stałe (tzw. „kopciuchów”) oraz poprawę efektywności energetycznej w lokalach mieszkalnych znajdujących się w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych lub w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych (od 3-7 lokali).

NFOŚiGW

1,75  
Mld zł  
NFOŚiGW

WFOŚiGW



GMINA  
beneficjent programu



BENEFICJENT  
końcowy



[www.czystepowietrze.gov.pl/inne-programy/cieple-mieszkanie](http://www.czystepowietrze.gov.pl/inne-programy/cieple-mieszkanie)

**BENEFICJENT  
KOŃCOWY**

**POZIOM PODSTAWOWY**  
(Część 1):  
którego roczne dochody  
nie przekraczają  
135 000 zł

**Poziom dofinansowania dla Części 1-3**

**POZIOM PODWYŻSZONY**  
(Część 2):  
którego przeciętny miesięczny  
dochód na jednego członka  
jego gospodarstwa domowego  
nie przekracza kwoty  
1 894 zł w gospodarstwie  
wieloosobowym  
2 651 zł w gospodarstwie  
jednoosobowym

**POZIOM NAJWYŻSZY**  
(Część 3):  
którego przeciętny miesięczny  
dochód na jednego członka  
jego gospodarstwa domowego  
nie przekracza kwoty  
1 090 zł w gospodarstwie  
wieloosobowym  
1 526 zł w gospodarstwie  
jednoosobowym  
lub jest ustalone prawo do  
zasiłku stałego, okresowego,  
rodzinnego lub opiekuńczego

**Intensywność dofinansowania dla Części 1-3**

**30%** do 30% kosztów  
kwalifikowanych,  
nie więcej niż 16 500 zł  
na jeden lokal mieszkalny

**60%** do 60% kosztów  
kwalifikowanych,  
nie więcej niż 27 500 zł  
na jeden lokal mieszkalny

**90%** do 90% kosztów  
kwalifikowanych,  
nie więcej niż 41 000 zł  
na jeden lokal mieszkalny

**35%** do 35% kosztów  
kwalifikowanych,  
nie więcej niż 19 000 zł  
na jeden lokal

**65%** do 65% kosztów  
kwalifikowanych,  
nie więcej niż 29 500 zł  
na jeden lokal

**95%** do 95% kosztów  
kwalifikowanych,  
nie więcej niż 43 900 zł  
na jeden lokal mieszkalny

dla budynków w miejscowości  
ujętej na liście najbardziej  
zanieczyszczonych gmin

dla budynków w miejscowości  
ujętej na liście najbardziej  
zanieczyszczonych gmin

dla budynków w miejscowości  
ujętej na liście najbardziej  
zanieczyszczonych gmin

**Maksymalna kwota i intensywność dofinansowania dla Części 4 – WSPÓLNOTY**

Kompleksowa  
termomodernizacja  
z wymianą źródła ciepła  
350 000 zł (60%)

Kompleksowa  
termomodernizacja z wymianą  
źródła ciepła oraz zakup  
i montaż mikroinstalacji  
fotowoltaicznej  
360 000 zł (60%)  
375 000 zł (60%)

Termomodernizacja  
bez wymiany źródła ciepła  
150 000 zł (60%)

dla zadania uwzględniającego  
pompy ciepła

**Program CIEPŁE MIESZKANIE będzie wspierać**



- Beneficjent koźcowy**
- właściciel lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym,
  - uprawniony z ograniczonego prawa rzeczowego,
  - najemca lokalu mieszkalnego stanowiącego własność gminy, jeżeli nie wszystkie lokale mieszkalne w tym budynku stanowią własność gminy,
  - wspólnota 3-7 lokali.

**DLA OSÓB FIZYCZNYCH**

- demontaż nieefektywnych źródeł ciepła na paliwa stałe (tzw. kociołków) oraz zakup i montaż źródeł ciepła do celów ogrzewania i grzewania ciepłej wody użytkowej (dalej CWU) albo podłączenie lokalu mieszkalnego do efektywnego źródła ciepła w budynku,

**Warunkowo:**

- zakup i montaż wentylacji mechanicznej
- z odzyskiem ciepła,
- zakup i montaż stolarki okiennej i drzwiowej,
- wykonanie dokumentacji projektowej,

**DLA WSPÓLNOT**

- demontaż nieefektywnych źródeł ciepła na paliwa stałe w budynku oraz zakup i montaż wspólnego źródła ciepła do celów ogrzewania lub grzewania i cwu,
- zakup i montaż nowej instalacji centralnego ogrzewania i/lub cwu,
- zakup i montaż wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła,
- zakup i montaż ocieplenia przegród budowlanych, okien, drzwi, drzwi/bram garażowych,
- zakup i montaż mikroinstalacji fotowoltaicznej,
- dokumentacja: wykonanie audytu energetycznego, dokumentacji projektowej oraz wymaganych ekspertyz

**Organizacja naborów**

Nabór wniosków dla beneficjentów koźcowych określany jest indywidualnie przez gminę: w ramach I i/lub II naboru.



Pliki do pobrania

**Załącznik**

**Rozmiar Pobierz**

pdf Pełna treść ulotki w formacie pdf

921.04 KB [Pobierz](#)

- [Udostępnij](#)
- [Drukuj](#)
- [PDF](#)