

## Ciepłe Mieszkanie



Miasto Kutno informuje o możliwości uzyskania dofinansowania na wymianę nieefektywnych źródeł ciepła na paliwa stałe (kopciuchów) i poprawę efektywności energetycznej w lokalach mieszkalnych, znajdujących się w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych, w ramach Programu Ciepłe Mieszkanie.

Program skierowany jest do osób fizycznych posiadających tytuł prawny do lokalu mieszkalnego, znajdującego się w budynku mieszkalnym wielorodzinnym, najemców lokali mieszkalnych stanowiących własność gminy, wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy oraz do wspólnot mieszkaniowych od 3 do 7 lokali mieszkalnych.

Osoby fizyczne mogą zastąpić stare piece, nowymi ekologicznymi źródłami ciepła lub podłączyć lokal do efektywnego źródła ciepła w budynku, w tym do sieci ciepłowniczej. W przypadku wspólnot mieszkaniowych istnieje możliwość dofinansowania zakupu i zamontowania wspólnego źródła ciepła dla budynku a także mikroinstalacji fotowoltaicznej. Dodatkowo można uzyskać dofinansowanie na montaż instalacji centralnego ogrzewania, wymianę okien i drzwi albo

wykonanie niezbędnej dokumentacji projektowej.

Osoby fizyczne mogą uzyskać dofinansowanie w wysokości od 16 500 zł do 41 000 zł. Dofinansowanie dla wspólnot mieszkaniowych może wynieść do 375 000 zł.

Na realizację tego zadania Kutno pozyskało dofinansowanie w kwocie 104 285,82 zł. Pieniądze pochodzą ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi, udostępnionych przez Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska.

Wnioski o udzielenie dofinansowania przyjmowane były do 30 czerwca 2025 roku.

	Liczba złożonych wniosków o dofinansowanie [szt.]	Liczba zawartych umów [szt.]	Liczba zrealizowanych przedsięwzięć [szt.]	Kwota wypłaconych dotacji [zł]
osoby fizyczne człony 1	3	3	1	3 546,46 zł
osoby fizyczne człony 2	0	0	0	0
osoby fizyczne człony 3	2	2	2	55 682,12 zł
wspólnoty mieszkaniowe	0	0	0	0

- [Ciepłe mieszkanie - Nabór dla osób fizycznych](#)
- [Ciepłe mieszkanie - Nabór dla wspólnot mieszkaniowych](#)

## Wymień ogrzewanie!

### KORZYŚCI – CO ZYSKASZ?

Otrzymujesz **bezwrotne dofinansowanie!**

**Nie martwisz się** o zdrowie najbliższych z powodu chorób związanych z zanieczyszczonym powietrzem.

Wymieniając stary kocioł spełniasz obowiązek wynikający z przepisów uchwały antysmogowej w Twoim regionie.

Nowe ogrzewanie to **większy komfort życia.**

Zapewnisz **bezpieczeństwo** ciepłe Twoim domownikom!

Odciążysz domowy budżet, zyskując pieniądze na inne potrzeby.

Budynek po **termomodernizacji** to większy komfort ciepły dla całej wspólnoty!



Weź dotację w swojej gminie:

Miasto Kutno

ADRES: pl. Marsz. J. Piłsudskiego 18, 99-300 Kutno

MAIL: [urzad@um.kutno.pl](mailto:urzad@um.kutno.pl)

TEL.: 24 253 11 61, 24 253 11 62

WWW: <https://um.kutno.pl/ciepłe-mieszkanie>

TERMIN NABORU W GMINIE: 30.06.2025 r.

## Program Ciepłe MIESZKANIE to:

poprawa jakości powietrza oraz zmniejszenie emisji pyłów oraz gazów cieplarnianych poprzez wymianę nieefektywnych źródeł ciepła na paliwa stałe (tzw. „kopcuchów”) oraz poprawę efektywności energetycznej w lokalach mieszkalnych znajdujących się w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych lub w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych (od 3-7 lokali).

NFOŚiGW

1,75  
MŁDZ  
NFOŚiGW

WFOŚiGW



GMINA

beneficjent programu



BENEFICJENT

Końcowy



[www.czystepowietrze.gov.pl/inne-programy/ciepłe-mieszkanie](http://www.czystepowietrze.gov.pl/inne-programy/ciepłe-mieszkanie)

**BENEFICJENT  
KOŃCOWY**

**POZIOM PODSTAWOWY**

(Część 1):

którego roczne dochody nie przekraczają 135 000 zł

**Poziom dofinansowania dla Części 1-3**

**POZIOM PODWYŻSZONY**

(Część 2):

którego przeciętny miesięczny dochód na jednego członka jego gospodarstwa domowego nie przekracza kwoty

1 894 zł w gospodarstwie wieloosobowym

2 651 zł w gospodarstwie jednoosobowym

**POZIOM NAJWYŻSZY**

(Część 3):

którego przeciętny miesięczny dochód na jednego członka jego gospodarstwa domowego nie przekracza kwoty

1 090 zł w gospodarstwie wieloosobowym

1 526 zł w gospodarstwie jednoosobowym

lub jest ustalone prawo do zasiłku stałego, okresowego, rodzinnego lub opiekuńczego

**Intensywność dofinansowania dla Części 1-3**

30%

do 30% kosztów kwalifikowanych, nie więcej niż 16 500 zł na jeden lokal mieszkalny

35%

do 35% kosztów kwalifikowanych, nie więcej niż 19 000 zł na jeden lokal

dla budynków w miejscowości ujętej na liście najbardziej zanieczyszczonych gmin

60%

do 60% kosztów kwalifikowanych, nie więcej niż 27 500 zł na jeden lokal mieszkalny

65%

do 65% kosztów kwalifikowanych, nie więcej niż 29 500 zł na jeden lokal

dla budynków w miejscowości ujętej na liście najbardziej zanieczyszczonych gmin

90%

do 90% kosztów kwalifikowanych, nie więcej niż 41 000 zł na jeden lokal mieszkalny

95%

do 95% kosztów kwalifikowanych, nie więcej niż 43 900 zł na jeden lokal mieszkalny

dla budynków w miejscowości ujętej na liście najbardziej zanieczyszczonych gmin

**Maksymalna kwota i intensywność dofinansowania dla Części 4 – WSPÓLNOTY**

Kompleksowa termomodernizacja z wymianą źródła ciepła 330 000 zł (60%)

Kompleksowa termomodernizacja z wymianą źródła ciepła oraz zakup i montaż mikroinstalacji fotowoltaicznej 360 000 zł (60%)  
375 000 zł (60%)

dla zadania uwzględniającego pompy ciepła

Termomodernizacja bez wymiany źródła ciepła 150 000 zł (60%)

**Program CIEPŁE MIESZKANIE będzie wspierać**

NFOŚiGW → WFOŚiGW → GMINA → BENEFICJENT

beneficjent programu

końcowy



Beneficjent końcowy

- właściciel lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym,
- uprawniony z ograniczonego prawa rzeczowego,
- najemca lokalu mieszkalnego stanowiącego własność gminy, jeżeli nie wszystkie lokale mieszkalne w tym budynku stanowią własność gminy,
- wspólnota 3-7 lokali.

**DLA OSÓB FIZYCZNYCH**

- demontaż nieefektywnych źródeł ciepła na paliwa stałe (tzw. kopcuchów) oraz zakup i montaż źródeł ciepła do celów ogrzewania i ogrzewania ciepłej wody użytkowej (dalej CWU) albo podłączenie lokalu mieszkalnego do efektywnego źródła ciepła w budynku,

Warunkowo:

- zakup i montaż wentylacji mechanicznej
- z odzyskiem ciepła,
- zakup i montaż stolarki okiennej i drzwiowej,
- wykonanie dokumentacji projektowej,

**DLA WSPÓLNOT**

- demontaż nieefektywnych źródeł ciepła na paliwa stałe w budynku oraz zakup i montaż wspólnego źródła ciepła do celów ogrzewania lub ogrzewania i cwu,
- zakup i montaż nowej instalacji centralnego ogrzewania i/lub cwu,
- zakup i montaż wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła,
- zakup i montaż ocieplenia przegród budowlanych, okien, drzwi, drzwi/bram garażowych,
- zakup i montaż mikroinstalacji fotowoltaicznej,
- dokumentacja: wykonanie audytu energetycznego, dokumentacji projektowej oraz wymaganych ekspertyz

**Organizacja naborów**

Nabór wniosków dla beneficjentów końcowych określany jest indywidualnie przez gminę: w ramach I i/lub II naboru.



Pliki do pobrania

**Attachment**

**Size Download**

pdf Pełna treść ulotki w formacie pdf

921.04 KB [Download](#)